

Dr. Axel Berg

Mitglied des Deutschen Bundestages
Stellv. energiepolitischer Sprecher der SPD-Fraktion

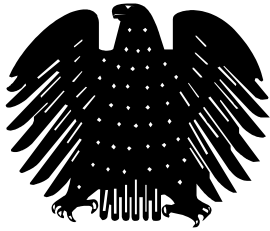
Wahlkreisbüro
Belgradstr. 15a, 80796 München
Tel.: (089) 394180 Fax: (089) 33029906
e-mail: axel.berg@wk.bundestag.de
homepage: www.axel-berg.de

Lebenslanges Mietrecht für Ludwigsfelder

München/Berlin, 1. Juni 2007. Das Bundesfinanzministerium hat Dr. Axel Berg MdB SPD über den Verkauf der Siedlung Ludwigsfeld an den Höchstbieter im Bieterverfahren informiert. Der Abgeordnete dazu: „Ein langer, zäher Verhandlungsmarathon ist nun höchsterfreulich ausgegangen. Die Situation des verschuldeten Bundeshaushalts macht es unausweichlich, dass der Bund sein Wohneigentum veräußert, und zwar zu den besten Preisen, die sich erzielen lassen. Das ist der Bund dem Steuerzahler schuldig. Als Bundespolitiker trage ich es zu 100 Prozent mit, dass der Staat hier insgesamt im Interesse aller Bürger handelt. Gleichzeitig haben wir in Ludwigsfeld eine ganz besondere soziale Situation, der Rechnung getragen werden musste. Es ist großartig, dass dieses schwierige Gesamtziel jetzt erreicht wurde. Die Münchner Nord-CSU hat sich dabei allerdings nicht mir Ruhm bekleckert. Bis zuletzt kam von dort die Forderung, die Siedlung dürfe nur an die Landeshauptstadt München verkauft werden. Absonderlich, denn damit wäre nur eine Umverteilung von einer Tasche des Steuerzahlers in die andere Tasche erreicht worden. Außerdem war relativ schnell klar, dass die Stadt kein den Privatinvestoren gleichrangiges Gebot abgeben können würde. Große Ausnahme – und das freut mich sehr – der Kollege Hans-Peter Uhl von der CSU, mit dem ich Seite an Seite in Berlin aktiv für die Interessen der Bürger in Ludwigsfeld eingetreten bin.“

Berg und Uhl hatten seinerzeit den uneingeschränkten Schutz des Sozialgefüges in Ludwigsfeld gefordert. Eine Zerschlagung der besonderen Bevölkerungsstruktur müsse verhindert werden, darin

PRESSMITTEILUNG



Dr. Axel Berg

Mitglied des Deutschen Bundestages
Stellv. energiepolitischer Sprecher der SPD-Fraktion

Wahlkreisbüro
Belgradstr. 15a, 80796 München
Tel.: (089) 394180 Fax: (089) 33029906
e-mail: axel.berg@wk.bundestag.de
homepage: www.axel-berg.de

waren sich die beiden Abgeordneten einig. Die Wohnungen sollten behutsam und mieterfreundlich saniert werden, die Mietpreise in einem erschwinglichen sozialen Rahmen bleiben. Jetzt gewährt der Bund den Bewohnern lebenslanges Wohnrecht, den Ausschluss der Umwandlung in Eigentumswohnungen für die nächsten 15 Jahre und den Ausschluss von Luxussanierungen.

Axel Berg: „Ich freue mich sehr. Wir und alle anderen Mitstreiter für die Anliegen der Ludwigsfelder haben sehr viel erreicht. Das Sozialgefüge bleibt erhalten. Jetzt ist die Gebäudesanierung, vor allem aus energetischem Blickwinkel, vorrangig. Und es muss gewährleistet werden, dass der Kündigungsschutz tatsächlich vertraglich abgesichert wird. Eine entsprechende Vertragsstrafe muss so hoch angesetzt werden, dass er auch wirklich eingehalten wird. Da bleibe ich wachsam.“

PRESSMITTEILUNG